I-6945 1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु.   Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये   ONE THOUSAND RUPEES

সাফ বিক্রয় কোবালা,

থানা- সোনারপুর,

মৌজা- পাঁচপোতা,

জমি- ২ কাঠা ৫ ছটাক ১৫ বর্গফুট,

মূল্য- ১৫,০০০ পনের হাজার টাকা ।-

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rs. 23 ... paid
... Rs. 4-50

27/9/93

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur, ... 24-Parganas

কোবালা গ্রহীতা :-
****

শ্রীমতি বাসনা বালা দাশ, স্বামী- মৃত বৈদ্য নাথ দাশ,

জাতি- হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাং- যাদবপুর ইঞ্জিনিয়ার সিটি

টিচার্স কোয়ার্টার (হোস্টেল), কলিকাতা-৭০০০৩২ ।-

****** ** ****** ** ****** * *****

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner   Partner

Presented for Registration at 3.50 P.M.
on the 27th Sept. 1993
at the Sub Registry Office
by Priti Ranjan Chakraborty

Addl. Dist. Sub-Registrar of Sonarpur South 24-Parganas
27/9/93

1. Priti Ranjan Chakraborty
S/o. Lt. Kali Kumar Chakraborty
2. Mrinal Kanti Chakraborty
S/o. Priti Ranjan Chakraborty
7. Panch Pota, P.S. Sonarpur
24 Pargs. (S)
3. Gouri Ray
W/o. Sankar Ray
Dr. S. Govt. Quarters Andul Road
by caste Hindu
by Prof. - Retired, Service

8226

8227

8228

Identified by

Dilip Poddar
S/o Lt. Chitra Mohan Poddar
Naba Pally, Garia
by Caste Hindu
by Profession Busi.

27/9/93
Addl. Dist. Sub-Registrar of Sonarpur South 24-Parganas

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.　Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये　FIVE HUNDRED RUPEES

কোবালী দাঁতা :-
****

১। শ্রী প্রীতিরঞ্জন চক্রবর্ত্তী, পিতা-মৃত কালি কুমার চক্রবর্ত্তী,

২। শ্রী মৃনাল কান্তি চক্রবর্ত্তী, পিতা-শ্রী প্রীতিরঞ্জন চক্রবর্ত্তী,

৩। শ্রীমতি গৌরী রায়, স্বামী- শ্রী শঙ্কর রায়, সর্ব জাতি-হিন্দু,

পেশা- অবসর প্রাপ্ত, ও চাকুরী, সাং- ১ ও ২ নং পাঁচপোতা,

থানা-সোনারপুর, জেলা- দক্ষিন ২৪ পরগণা ।-

৩ নং সাং- ডি।৫ গভর্নমেন্ট কোয়াটার গেন্দুল রোড,

জেলা- হাওড়া ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner　Partner

…জিস, সোনারপুর

৪০০

Addl. Dist. Sub-Registrar of
[illegible] South 24 Parganas

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.   Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये   ONE HUNDRED RUPEES

কস্য রায়ত দখলিয় স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের সহিত জোত মায় যাবতীয় উপস্বত্বাদি স্বত্ব সহ নিদায় নির্দোষ অবস্থায় সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র ইদং কার্যঞ্চাগে:-

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা-সোনারপুর, মৌজা-পাঁচপোতা গ্রামের হাল রিভিসনাল সেটেলমেন্টের ৪০০ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ১৫৮ নং, হাল ১৫৯ নং দাগ অন্তর্গত এই দলিলের সঙ্গিয় ম্যাপে লাল সীমা রেখা দ্বারা চিহ্নিত ২ কাঠা ৫ ছটাক ১০ বর্গফুট জমি যাহা এই দলিলের বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner   Partner

নং [illegible] তাং [illegible]

ফর্মা নং: ২৮

[illegible]

[illegible]

প্রাপ্তি ডি: এস: আর: অফিস, গোবরডাঙ্গা [illegible]

মূল্য [illegible] টাকা

Addl. Dist. Sub-Registrar of
[illegible], South [illegible]

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

-৭-

অন্যান্য জমি জমা সহ উক্ত জমি জমা বিগত ২১-৭-৫৫ ইং তারিখে ৭৪৪৫ নং রেজিস্ট্রীকৃত দলিল দ্বারা ঐ মতি প্রতিভা চক্রবর্তী খরিদ করত: স্বত্ববতী দখলকারিনী হইয়া উক্ত জমি জমার উপরিস্থ মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার ৪৪ পত্রে জে,এল, আর৩ সোনারপুর অফিসের ১৫(৩) ৫৫-৭৪ নং মেমোতে নিজ নাম খারিজ করত: ধার্য্য খাজনাদি আদায় দিয়া খাসে দখলাদি ক্রমে আয় উপস্বত্ব ভোগ দখল করিতে থাকাকালে তিনি বিগত ২৭-৫-৮২ ইং তারিখে আলিপুর সদর রেজিস্ট্রী অফিসের ৮৫৩১ নং দানপত্র দলিল দ্বারা ২ নং দলিল দাতাকে ও ঐ তারিখে ঐ রেজিস্ট্রী অফিসের ৮৫৫৫ নং দানপত্র দলিল দ্বারা ১ নং দলিল দাতাকে ১৪ শতক জমি দান করেন ও দখল দেন। বক্রী জমি প্রতিভা রানী চক্রবর্তী খাস দখলে থাকা কালে তিনি নিজ স্বত্ব দখল প্রকারে ভোগ দখল করিতে থাকা কালে তিনি মৃত হইলে তাহার ওয়ারিশ আমরা দলিল-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner Partner

Addl. Dist. Sub-Registrar,
Sonarpur, South 24-Parganas

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

৫০রু. FIFTY RUPEES 50RS

দাতাগন হইতেছি। উক্ত প্রকারে নিম্ন তপশীল বর্নিত জমি জোতে আমরা দলিল দাতাগন স্বত্ববান দখলকার হইয়া নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে ভোগ দখলকার আছি

বর্ত্তমানে আমাদের নানাবিধ বৈধ কারনে নগদ অর্থের প্রয়োজনে উক্ত জমি জোত যাহা নিম্ন তপশীল বর্নিত হইল তাহা বিক্রয় করার ঘোষনা করিলে আপনি দলিল গ্রহীতা তাহা খরিদ করিতে চাওয়ায় তৎসর্বোচ্চ বাজার মূল্য- ১৮,০০০/- মং- আঠার হাজার টাকা ধার্য্য করত: অদ্য মূল্যের সম্পূর্ন টাকা আমাদিগকে নগদ বুঝাইয়া দেওয়ায় আমরা মূল্যের সম্পূর্ন টাকা বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন তপশীল বর্নিত জমি জোত আপনাকে সাফ বিক্রয় করিলাম ও দখল দিলাম ।-

অদ্য হইতে বিক্রিত নিম্ন তপশীল বর্নিত জমি জোতে আমাদের যাবতীয় স্বত্ব দখলে আপনি স্বত্ববতি দখলকারিনী হইয়া নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে নিজ ইচ্ছামত চাষাদি ও নিজ ইচ্ছামত গৃহাদি নির্মান, বৃক্ষাদি রোপন ইত্যাদি

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner Partner

নং .... তাং ....

জেলা দঃ ২৪ পরগণা

খরিদার ....

সাং ....

এ.ডি. ডিঃ এসঃ আরঃ অফিস, সোনারপুর

মূল্য .... টাকা ....

Addl.-Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur-South 24-Parganas

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

50₹ 50RS

FIFTY RUPEES

যে কোন প্রকারে ব্যবহারে করত: দান বিক্রয় ইত্যাদি যাবতীয় হস্তান্তরকরন ক্ষমতায় পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশানগনক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন এবং উপরিস্থ মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার সেরেস্তায় নিজ নাম পত্তন করত: হাল্য খাজনাদি আদায় দিবেন। তাহাতে আমাদের বা আমাদের ওয়ারিশানগনক্রমে কাহারও কোন প্রকার স্বত্ব-স্বামিত্ব দাবি দাওয়া নাই ও রহিলনা ।-

যদি ভবিষ্যতে কেহ কোন প্রকার স্বত্ব দখল দাবি করি বা করে তবে তাহা সর্ব আদালতে অগ্রাহ্য হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা বহাল ও বলবৎ থাকিবে। বিক্রিত ভূমি জমা কোথাও কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ নাই, তাহা ভেস্টেড ভূমি নহে, তাহা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই, তাহা বর্গা ভাগে বা লীজে বিলি নাই, তাহার স্বত্ব দখল নিয়া কোন আদালতে কোন প্রকার মামলা মোকদ্দমা নাই বা কোন দেনার দায়ে ক্রোকাবদ্ধ নাই, তাহা সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় আপনাকে সাফ বিক্রয় করিলাম ও দখল দিলাম ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner

Partner

নং [illegible] তাং [illegible]

জেলা দঃ ২৪ পরগণা

খরিদ্দার [illegible]

সাং [illegible]

এ.ডি. ডি: এস: আর: অফিস, সোনারপুর

মূল্য [illegible] টাকা [illegible]

Addl. Dist. Sub-Registrar of Sonarpur, South 24-Parganas

50 Rs.

পচাস রুপয়ে

সত্যমেব জয়তে

भारत

INDIA

৫০রু.

50RS

FIFTY RUPEES

যদি ভবিষ্যতে আমাদের এই সব উক্তির বিপরিত প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা সম্পত্তি দখলের বাধা জন্মে কারনে হয় তবে ক্ষতি পূরন করিতে বাধ্য রহিলাম। অত্র দলিলে যদি কোন প্রকার ভুল থাকা প্রকাশ পায় তৎজন্য কোন সংশোধন দলিল করিবার প্রয়োজন হয় তাহা বিনা পনে আপনার খরচায় আপনার ওয়ারিশান পরক্রমে সংশোধন দলিল করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।-

অত্র দলিলে মধ্যিয় ভাগে যে ৫ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ দেখান আছে উক্ত প্যাসেজ দিয়া আপনি যান বাহন সহ যাতায়াত করিতে পারিবেন এবং প্যাসেজের আকাশ পথ ও তলদেশ দিয়া ইলেকট্রিকলাইন জলের পাইপ ও টেলিফোন লাইন নিবেন এবং প্যাসেজের সর্ব প্রকার অধিকার ভোগ করিবেন।-

বিশেষ প্রকাশ থাকে যে উক্ত জমি জোত বিগত ২১-৭-৮০ ইং তারিখে ৫৪৪০ নং কোবালা দলিল দ্বারা আমাদের পূর্ববর্তী ব্যক্তি প্রতিভা মজুমদার খরিদ করার সময় দলিলের দিক ভুল থাকায় তিনি তাহা তাহার বায়া হইতে বিগত ১১-৭-৮৮

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner

Partner

নং .... তাং 24/12/86

জেলা (দঃ ২৪ পরগণা)

ক্রিতার ....

সাং ....

এ্যাডি. ডি; এস; আর; অফিস, সোনারপুর

মূল্য ...... টাকা ......

স্বাক্ষর ......

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur South, 24-Parganas

50 Rs.

পঞ্চাশ রুপয়ে

भारत INDIA

FIFTY RUPEES

৫০ রু. 50 RS.

ইং তারিখে বারুইপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিসের ৫২০৪ নং ভুল সংশোধন দলিল করাইয়া লইয়াছিলাম।-

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে স্থির মনে বুদ্ধিতে পণের মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা বুঝিয়া পাইয়া অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা সহি সম্পাদন করিলাম

ইতি তারিখ বাংলা- ১৪০০ সনের- ১০ই আশ্বিন

ইংরাজী- ১৯৯৩ সালের- ২৭ শে সেপ্টেম্বর,-

-।। তপশীল বিক্রিত সম্পত্তির পরিচয় ।।-

******** ****** *******

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যা, ডি, সাবরেজিস্ট্রী অফিস- সোনারপুর, পরগনা- মেদনমল্ল, মৌজা- পাঁচপোতা গ্রামের হাল রিভিসনাল সার্ভের ৪৩০ নং খতিয়ান ভুক্ত মোট ৪.২২ একর জমির বার্ষিক খাজনা- ১৯-১১ পয়সা, তাহা হইতে বিক্রিত ২ কাঠা ৫ ছটাক ১০ বর্গফুট জমির হারাহারি খাজনা- .৩৪ পয়সা, উপরিস্থ মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার জে, এল, ৪২, রে, সা, ১১, তৌজি- ২৫৫ নং রায়ত দখলিয় স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্ব। উক্ত দাগটি বর্তমান এল, আর হল্কা রিভিশন কৃত ২০৮ নং খতিয়ান প্রতিভা রানী চক্রবর্তীর নামে রেকর্ড হইয়াছে।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner. Partner.

নং [illegible] তাং [illegible]

জেলা ২৪ পরগণা

খরিদ্দার [illegible]

সাং [illegible]

এ্যাডি ডিঃ এসঃ আরঃ অফিস, সোনারপুর [illegible]

মূল্য [illegible] টাকা [illegible]

[illegible]

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur South 24-Parganas

50 Rs.

पचास रुपये

भारत

INDIA

FIFTY RUPEES

५०रु. 50RS.

জেলা- [illegible] ১০৩ নং [illegible] ১৬৯ এর [illegible]

বর্তমান এল, আর খতিয়ানে ১৬৪ এক শত চৌষট্টি দাগ ভুক্ত ৭৪ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিলের অঙ্কিত নক্সাতে লাল সীমা রেখা দ্বারা চিহ্নিত ৪ নং প্লটে ২ কাঠা ৬ ছটাক ১৫ বর্গফুট জমি যাহা অত্র দলিলের বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে ।-

মঃ- দুই কাঠা ছয় ছটাক পনের বর্গফুট জমি মাত্র ।

[illegible]

বিক্রিত জমির চৌহদ্দি :-

উত্তর :- আর, এস, ১৬৭ নং দাগের জমি ।-

দক্ষিণ :- ৫'- ৬'' ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ ।-

পশ্চিমে- ৩ নং প্লটের সংরক্ষিত দাগের জমি ।

পূর্ব্বে :- আর, এস, দাগ ১৬৪ নং ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner. Partner

নং .... তাং ....

জেলা (দঃ) ২৪ পরগনা

খরিদদার ....

সাং ....

এ্যাডি. ডি; এস; আর; অফিস, সোনারপুর

মূল্য .... টাকা ....

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur, South 24-Parganas

20 Rs.

बीस रूपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२०रू. TWENTY RUPEES 20RS

[illegible]

মুসাবিদাকারক :-

[illegible]

ইসাদি :-

১) [illegible]

২) [illegible]

৩) সুব্রত গাঙ্গুলী
৮/২৩, লক্ষ্মীনগর, কলি- ৭২.

টাইপকারক :-
[illegible]
সোনারপুর, সব

রেজিস্ট্রী অফিস ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

[signature] [signature]

Partner. Partner.

নং .... তাং ....

জেলা দিঃ ২৪ পরগণা

খরিদ্দার ....

সাং ....

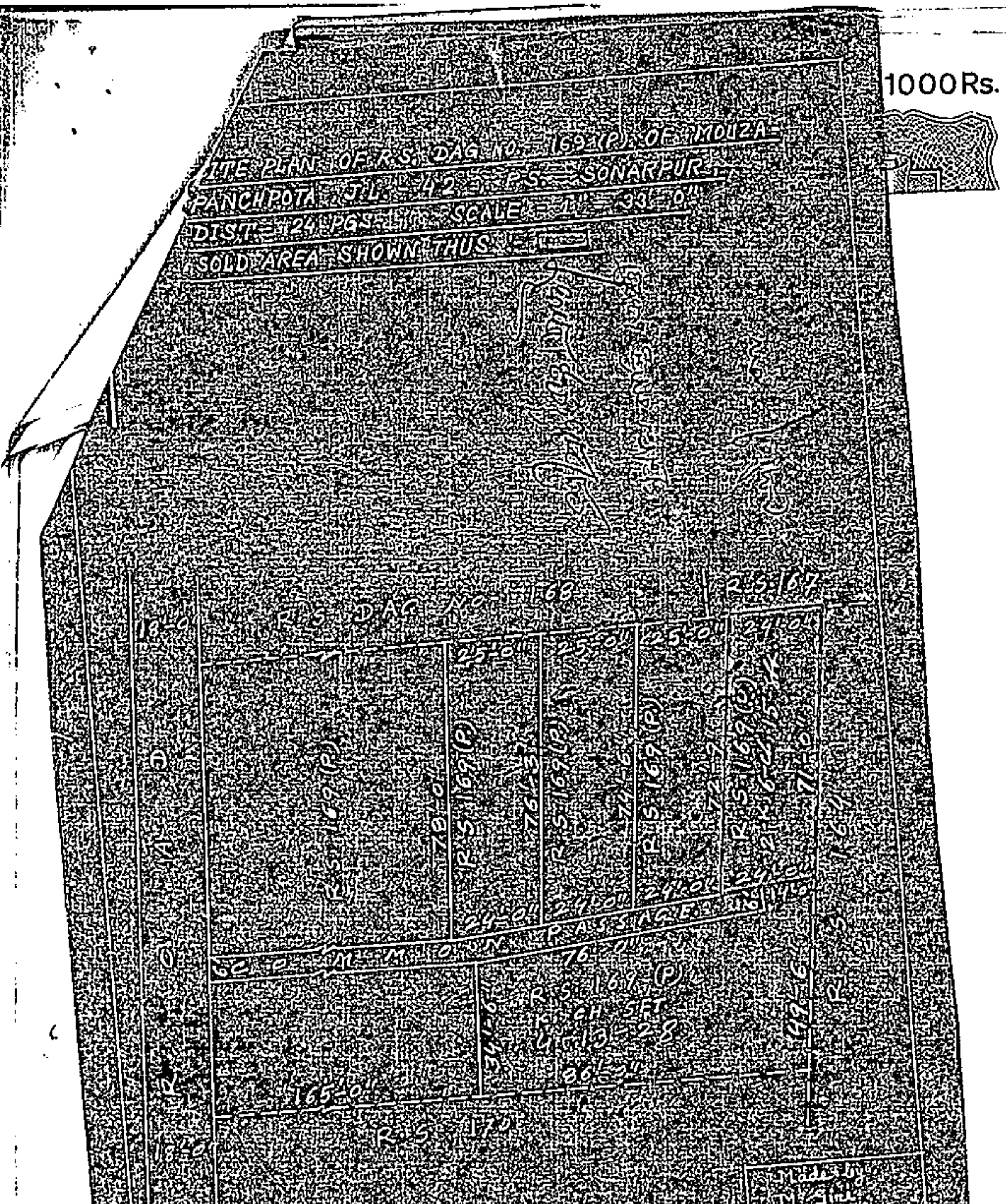
থানা ডি: এস: আর: অফিস, সোনারপুর

মূল্য ২০ টাকা ....

....

Addl. Dist. Sub-Registrar at Sonarpur, South 24-Parganas

1000Rs.



For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner Partner

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur, South 24 Parganas

27/9/97

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner